

ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ

признания молодой семьи, имеющей достаточные доходы для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер социальной выплаты

1. Настоящий порядок разработан для установления единого подхода к признанию органами местного самоуправления городского округа Дегтярск молодой семьи, имеющей достаточные доходы для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты (далее платежеспособность), в целях участия молодой семьи в муниципальной программе «Обеспечение жильем молодых семей на территории городского округа Дегтярск» 2011-2015 годы, утвержденной постановлением главы городского округа Дегтярск от 03.11.2010г. №1178 «об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей на территории городского округа Дегтярск» 2011-2015 годы».
2. Молодая семья признается администрацией городского округа Дегтярск платежеспособной, если разница между расчетной стоимостью жилья, используемой для расчета социальной выплаты, и размером социальной выплаты меньше или равна сумме средств, подтвержденных документами, представленными молодой семьей для расчета платежеспособности.
3. Для расчета платежеспособности молодая семья может представить в Управление культуры и спорта городского округа Дегтярск следующие документы:
 - 1) справку из кредитной организации, в которой указан размер кредита (займа), который может быть предоставлен одному из супругов молодой семьи, исходя из совокупного дохода семьи;
 - 2) справку организации, предоставляющей заем, в которой указан размер предоставляемого займа одному из супругов молодой семьи;
 - 3) выписку о наличии средств на счете в банке, расположенном на территории Российской Федерации. Счет в банке должен быть открыт в рублях;
 - 4) копию соглашения (договор займа) между гражданином и одним из супругов молодой семьи о предоставлении займа на приобретение жилья;
 - 5) государственный сертификат на материнский (семейный) капитал.
4. При расчете платежеспособности молодой семьи документы, указанные в пункте 3 настоящего порядка, учитываются в совокупности либо отдельно, по желанию молодой семьи.
5. При расчете платежеспособности молодой семьи учитываются документы, указанные в пункте 3 настоящего порядка, представленные одним из супругов молодой семьи, который не является гражданином Российской Федерации.